Leopoldquartier Wien

HNP Architects ZT GmbH

Nachhaltiges Deckensystem im LeopoldQuartier Wien

Mit dem LeopoldQuartier an der Oberen Donaustraße entstand Europas größtes vollständig in Holz-Hybrid-Bauweise realisiertes Stadtquartier. Das von UBM Development entwickelte Projekt gilt als Vorzeigebeispiel für klimaschonendes Bauen und vereint ökologische Verantwortung, moderne Architektur und innovative Gebäudetechnik. Neben Büroflächen und hochwertigen Wohnungen lag ein besonderer Fokus auf energieeffizienten, flexiblen und nachhaltigen Innenausbaulösungen.

Größtes Kühldeckenprojekt von Fural in Österreich

Einen zentralen Beitrag zum nachhaltigen Gesamtkonzept leisten die Deckensysteme von Fural. Im Bauteil A wurde mit rund 15.000 m² und etwa 5.000 installierten Heiz- und Kühlsegeln das bislang größte Kühldeckenprojekt des Unternehmens in Österreich umgesetzt. Die Metall-Deckensegel mit integrierter Heiz- und Kühlfunktion ermöglichen eine gleichmäßige, energieeffiziente Temperierung bei gleichzeitig hoher akustischer Qualität.

Akustikleitprofil ALP - für maximale Effizienz

Zum Einsatz kam das System KLS in Farbe RAL 9016 mit Akustikleitprofil (ALP), das durch optimierte Perforation (Perforation 2,5 – 16% Rg2516) eine verbesserte Schallabsorption sowie bis zu 20 % höhere Heiz- und Kühlleistung gegenüber herkömmlichen Systemen bietet. Dadurch konnten Material- und Energieeinsatz reduziert und die Wirtschaftlichkeit gesteigert werden. Ergänzend sorgen KLB-Bandraster- und Metallkassettendecken für maximale Flexibilität der Büroflächen und langfristige Anpassungsfähigkeit.

Die Kombination aus Holz-Hybrid-Bauweise, erneuerbarer Energieversorgung und leistungsstarken, nachhaltigen Deckensystemen macht das LeopoldQuartier zu einem richtungsweisenden Referenzprojekt für zukunftsfähige Büro- und Stadtquartiersentwicklung.

Partnerschaftliche Umsetzung als Erfolgsfaktor

Die erfolgreiche Realisierung des Projekts basierte nicht zuletzt auf der engen Zusammenarbeit aller Projektbeteiligten. Besonders hervorgehoben wird die Kooperation mit dem Projektentwickler und Bauherrn PORR Bau GmbH sowie den ausführenden Professionisten.

„Unser Auftraggeber legte großen Wert auf eine Hands-on-Mentalität und partnerschaftliches Arbeiten“, berichtet der Projektleiter Trockenbau bei der Baierl & Demmelhuber Innenausbau GmbH, Herr Eusic Nadin. „Durch gegenseitige Wertschätzung und ein vertrauensvolles Miteinander konnte das Projekt termingerecht und in höchster Qualität umgesetzt werden.“

Beteiligte

Bauherr:	UBM Development Österreich GmbH
Generalunternehmen:	PORR Bau GmbH
Architekten:	HNP Architects ZT GmbH
Verarbeiter:	Baierl & Demmelhuber Innenausbau GmbH
rantwortlich:	Christian Hausleithner

Objektdaten

Perforation:	Rg 2,5 – 16%
Farbe:	RAL 9016
System:	Fural – KLS – ALP; KLB; KLE
Fläche Metalldecken:	ca. 6.650 m2 (KLB + KLE 5080 m2)
Funktion:	heizen, kühlen

Foto: ©stauss processform gmbh, münchen