

Vigentina 9, Milano

Lombardini22

Bâtiment intelligent durable et écologique

Le bâtiment situé au 9 Corso Porta Vigentina, construit en 1962 sur les plans de l'architecte Enrico Brignoli et de l'ingénieur Franco Fasoli, connaît 60 ans plus tard une seconde vie : il devient un smart building écologique et durable, tout en continuant à accueillir le siège de Crédit Agricole.

Ce nouvel édifice, d'une surface totale de 5â€²600 m², prend la forme d'un grand bloc moderne. Grâce à une rénovation d'envergure menée par le groupe Lombardini22, il incarne une nouvelle étape dans la durabilité, dans un style typiquement milanais du troisième millénaire.

Des espaces intérieurs pensés pour l'équilibre travail-vie privée

Les postes de travail des plus de 250 collaborateurs du siège de Crédit Agricole ont été conçus pour répondre à leurs besoins spécifiques, avec une attention particulière

portée à l'aménagement des espaces et à l'équilibre entre vie professionnelle et personnelle.

Tous les postes sont intégrés dans des concepts d'espaces ouverts variés, complétés par de nombreux bureaux multifonctionnels et espaces communs pour les réunions et rencontres professionnelles – tous réservables via une application dédiée.

La rénovation a permis de minimiser l'impact environnemental, de valoriser le contexte urbain environnant et de mettre en avant les principes clés de durabilité et d'innovation.

Le bâtiment n'a pas été entièrement transformé afin de préserver la relation visuelle et symbolique avec l'église Santa Maria al Paradiso, située en face. Une grande façade vitrée orientée vers l'église constitue un des éléments architecturaux les plus marquants du projet.

Interface entre technologie et architecture

La planification et l'installation professionnelle des plafonds métalliques (1â€²450 m²) ont été réalisées par l'entreprise Hatek GmbH.

Des îlots de plafond Fural, perforés selon le motif Rd 1,5 – 22% et de couleur blanc RAL 9010, ont été choisis pour créer un environnement de travail moderne et agréable.

Le système de plafond activé régule la température ambiante, assure une acoustique optimale et permet une diffusion efficace de l'air frais grâce aux bouches de ventilation intégrées.

Sur le plan esthétique, le plafond s'intègre parfaitement aux lignes épurées de l'intérieur et au design italien contemporain.

Certification LEED

Avec un score de 85 sur 110, le projet Vigentina 9 a obtenu la certification LEED Platine, soit le plus haut niveau de reconnaissance dans le cadre du célèbre protocole de durabilité environnementale des bâtiments.

Parties prenantes :

- Architecte : Lombardini22 – Bureaux
- Client : Hatek GmbH/SrL
- Responsable technique : Tobias Todt

s du projet
on:

Rd 1,5 – 22%

Couleur :

RAL 9010

Surface des plafonds métalliques:

1.450 m²

Système:

Îlots de plafond

Fonctions:

Acoustique, refroidissement, design

Photos : » Andrea Martiradonna Photography «











